

SPIS. ZNAČKA: ÚPN 19514/2020
Č.j.: MUVK/10310/2022
VYŘIZUJE: Mana, mana@mu-vk.cz
TELEFON: 577 311 105
DATUM: 17.6.2022
POČET STRAN: 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

doručení návrhu změny č. 2 Územního plánu Vysoké Pole a oznámení o konání veřejného projednání

Městský úřad Valašské Klobouky stavební odbor, oddělení územního plánování, jako příslušný orgán obce- úřad územního plánování, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)

doručuje

návrhu změny č. 2 Územního plánu Vysoké Pole (dále jen „*návrh změny ÚP*“) a

v souladu s ust. § 55b odst. 2, za použití ust. § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a ve spojení s částí šestou - § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“)

**oznamuje konání veřejného projednání na den 27. 7. 2022 od 17.00 hodin,
v zasedací místnosti OÚ Vysoké Pole.**

Rozsah změny ÚP po obsahové stránce odpovídá pokynům vyplývajících ze schválené Zprávy o uplatňování Územního plánu Vysoké Pole, za uplynulé období 10/2017 – 08/2021, které schválilo příslušné zastupitelstvo obce usn. č. 1/2022/u na svém zasedání dne 7. 1. 2022.

Změna ÚP je pořizována dle ust. § 55a odst. 1 stavebního zákona zkráceným postupem, jak rozhodlo příslušné zastupitelstvo obce v rámci schválení pokynů vyplývajících ze zprávy o uplatňování ÚP.

Předmětem projednávání změny ÚP jsou:

- přepracování územního plánu na aktuální mapový podklad a aktualizace zastavěného území
- přepracování územního plánu do nové metodiky zpracování
- vymezení nových smíšených obytných vesnických
- vymezení nových vyhrazených ploch veřejných prostranství a ploch dopravy
- vymezení smíšené výroby jiné
- vymezení vodní plochy
- vymezení plochy rekreace hromadné
- úprava závazné regulace všech urbanizovaných ploch

Jmenný výčet všech projednáváných změn v území je obsahem textových a grafických částí projednáváného návrhu změny ÚP.

Vzhledem k rozsahu není možné dokumentaci zveřejnit v jeho úplné podobě v rámci veřejné vyhlášky.

Do návrhu změny ÚP je možné nahlédnout v tištěné podobě:

- na Obecním úřadě ve Vysokém Poli

- na MěÚ Valašské Klobouky, adresou Masarykovo náměstí 275, první patro, kancelář č. 211, v kanceláři pořizovatele

Úplné znění je zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:

<https://www.valasskeklobouky.cz/uzemni%2Dplan%2Dvysoke%2Dpole%2Dzmjena%2Dc%2D2/d-478700/p1=35829>

(<http://www.valasskeklobouky.cz/> odkaz občan a úřad / odbory městského úřadu / odbor stavební / dokumenty oddělení územního plánování / dokumentace k projednání / Územní plán Vysoké Pole- změna č. 2)

Návrh změny ÚP je možné připomínkovat nejpozději dle ust. § 55b odst. 2 a za použití ust. § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona do 7 dnů ode dne veřejného projednání. K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Námitky proti návrhu změny ÚP se uplatňují dle ust. § 55b odst. 2 a za použití § 52 odst. 2 stavebního zákona vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, dále ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, popř. osoby jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být přímo dotčeno.

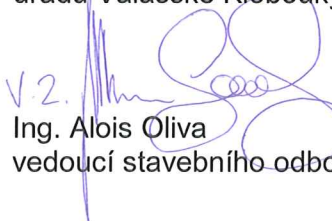
Námitky musí splňovat požadavky stanovené ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona tj.: námitka musí být odůvodněna, doloženy údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčeného námitkou. Námitka musí být podána písemně.

Připomínky k návrhu změny ÚP může dle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona uplatnit každý. Připomínka musí být podána písemně.

Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky se podávají ve stanovené lhůtě na Městský úřad Valašské Klobouky stavební odbor, oddělení územního plánování, Masarykovo náměstí 189, 766 01 Valašské Klobouky.

Tato veřejná vyhláška je doručena 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Valašské Klobouky.


V.2. Ing. Alois Oliva
vedoucí stavebního odboru

Městský úřad
Valašské Klobouky
Stavební odbor
Oddělení územního plánování

Lhůta pro vyvěšení:

Veřejná vyhláška je vyvěšena po dobu min. 30 dnů před veřejným projednáním a min. 7 dnů po veřejném projednání na úřední desce Městského úřadu Valašské Klobouky a úřední desce Obecního úřadu Vysoké Pole a zároveň je zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 20.6.2022

Sejmuto dne: 4.8.2022

.....
Razítko a podpis osoby
potvrzující vyvěšení a sejmuto veřejné vyhlášky
a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup